

# CAMPUS VISTA II PILAR

TU LUGAR FUERA DE LA CIUDAD

[WWW.CAMPUSVISTA.COM.AR](http://WWW.CAMPUSVISTA.COM.AR)

# BIENVENIDOS A

## CAMPUS VISTA II

CCC Desarrollos realizó Campus Vista con el sello del diseño, la sustentabilidad y los amplios espacios verdes. *Campus Vista II* es el nuevo emprendimiento que llega con el mismo criterio para complementar la plena ocupación de la primera etapa ya terminada.

Esta nueva construcción apunta a satisfacer la continua demanda de la zona, planeando incorporar *128 modernos departamentos*, disponibles en tres tipologías distintas: *studios, 2 ambientes y 2 ambientes plus*, que se entregarán con completo equipamiento en su interior, listos para habitar, con distintos servicios disponibles, a la par de disfrutar junto a los amenities de uso común concebidos para el estilo de vida actual.

En el kilómetro 50 y a pasos de la Autopista Panamericana, Campus Vista II denota un diseño basado en la vida de los residentes de Campus Vista, en especial a quienes están relacionados con la Universidad Austral, el IAE, el Hospital Austral y las empresas de la zona.

TU LUGAR FUERA DE LA CIUDAD



# EL COMPLEJO

## CAMPUS VISTA II

Cada aspecto de Campus Vista II ha sido cuidadosamente considerado para proporcionar el equilibrio perfecto entre la maximización del espacio, la luz y las vistas óptimas en los interiores como en las áreas comunes, y las necesidades de hoy.

### INFORMACIÓN

- 128 unidades funcionales
  - 96 studios
  - 16 dos ambientes
  - 16 dos ambientes plus
- 128 espacios de estacionamiento

### SERVICIOS

- Vigilancia física las 24 horas, en accesos y perímetros
- Seguridad perimetral por CCTV, con sala de monitoreo
- Control de acceso
- Ascensores
- WiFi en espacios comunes
- Estacionamiento de automóviles y bicicletas
- Laundry



# TIPOLOGÍAS

## CAMPUS VISTA II



# Studio

**36 m<sup>2</sup>**

28 m<sup>2</sup> cubiertos

8 m<sup>2</sup> semicubiertos

### EQUIPAMIENTO

#### Dormitorio

- Sillón cama
- Smart TV
- Placard

#### Living

- Mesa ratona
- Puff

#### Exterior

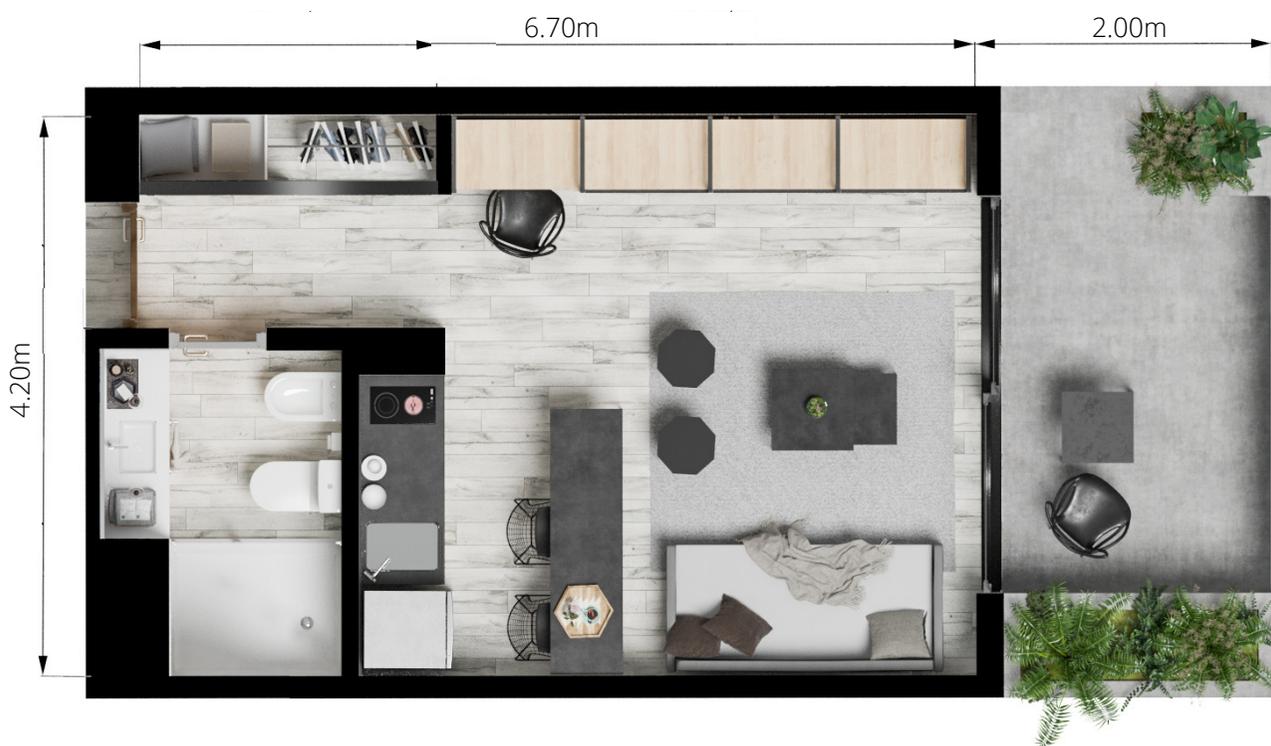
- Mesa
- Sillas

#### Cocina

- Heladera
- Anafe
- Horno eléctrico
- Cafetera
- Tostadora
- Vajilla para cuatro
- Parrilla eléctrica

#### General

- Aire acondicionado
- Calefacción
- Luminarias
- Mueble de baño
- Mampara de baño



Departamentos 100% equipados

Si bien cada departamento se entrega 100% equipado, la información proporcionada es para fines ilustrativos y está sujeta a cambios sin previo aviso

# TIPOLOGÍAS

## CAMPUS VISTA II



2 ambientes

74 m<sup>2</sup>

43 m<sup>2</sup> cubiertos

11 m<sup>2</sup> semi cubiertos

19 m<sup>2</sup> descubiertos terraza

### EQUIPAMIENTO

#### Dormitorio

- Sommier
- Mesa de luz
- Veladores
- Smart TV
- Placard

#### Living

- Sillón
- Mesa ratona
- Puff
- Mesa de TV

#### Exterior

- Parrilla
- Mesa
- Sillas

#### Cocina

- Heladera
- Anafe
- Horno eléctrico
- Cafetera
- Tostadora
- Vajilla para cuatro

#### General

- Aire acondicionado
- Calefacción
- Luminarias
- Lavarropas en gabinete
- Mueble de baño
- Mampara de baño



Departamentos 100% equipados

Si bien cada departamento se entrega 100% equipado, la información proporcionada es para fines ilustrativos y está sujeta a cambios sin previo aviso

# TIPOLOGÍAS

## CAMPUS VISTA II

 2 ambientes plus+

94 m<sup>2</sup>

60 m<sup>2</sup> cubiertos

13 m<sup>2</sup> semicubiertos

21 m<sup>2</sup> descubiertos jardín

### EQUIPAMIENTO

#### Dormitorio

- Sommier
- Mesa de luz
- Veladores
- Smart TV 1
- Vestidor
- Baño completo en suite
- Mueble y mampara de baño

#### Cocina

- Heladera
- Anafe
- Horno eléctrico
- Cafetera
- Tostadora
- Vajilla para cuatro

#### Exterior

- Parrilla
- Mesa
- Sillas

#### Living

- Sillón
- Mesa ratona
- Puff
- Mesa de TV
- Smart TV 2

#### General

- Aire acondicionado
- Calefacción
- Luminarias
- Lavarropas en gabinete
- Toilete



Departamentos 100% equipados

Si bien cada departamento se entrega 100% equipado, la información proporcionada es para fines ilustrativos y está sujeta a cambios sin previo aviso

# INTERIORES

## CAMPUS VISTA II

El estilo y la comodidad van de la mano en el diseño de cada departamento, que se entrega totalmente equipado en su interior y listo para habitar. Calidad, funcionalidad y confort te esperan.

TU LUGAR FUERA DE LA CIUDAD



Optimización del espacio,  
confort, diseño y calidad.



▼ *Studios*

*sillón de día,  
cama de noche*

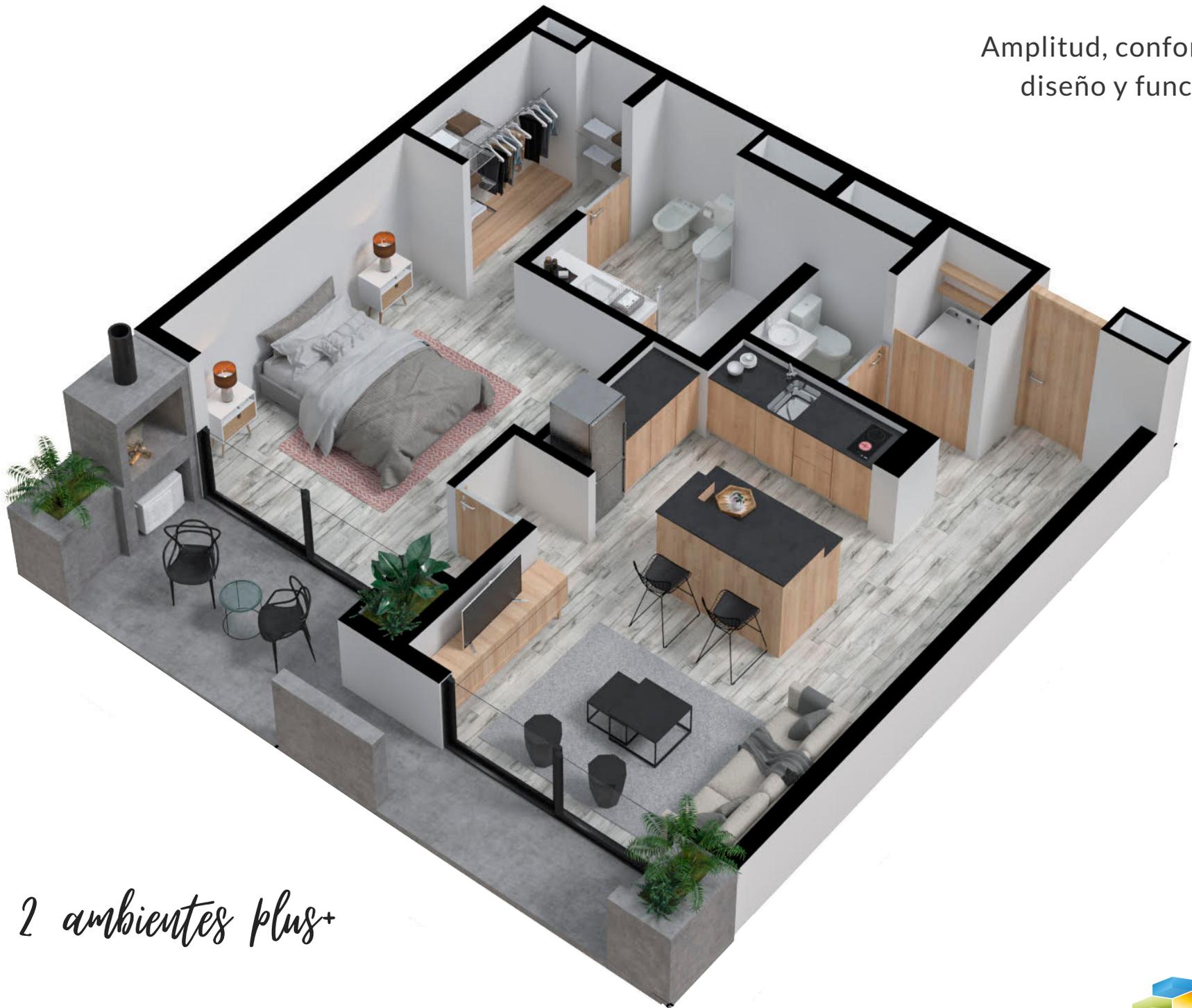
Amplitud, confort, calidad,  
diseño y funcionalidad.



▼ 2 ambientes



Amplitud, confort, calidad,  
diseño y funcionalidad.



▼ 2 ambientes plus+



# AIRE LIBRE

## CAMPUS VISTA II

Los departamentos totalmente equipados están acompañados por amplios espacios verdes, para que puedas disfrutar de la vida al aire libre, las piscinas, y la frondosa vegetación. Encontrá la tranquilidad que estás buscando, en tu lugar fuera de la ciudad.



# AMENITIES

## CAMPUS VISTA II

El diseño del complejo se complementa con excelentes amenities de uso común, que incluyen la piscina semi olímpica con amplio solarium, la piscina climatizada elevada, con amplias vistas a todo el complejo, SUM, gimnasio, y parrillas.



TU LUGAR FUERA DE LA CIUDAD





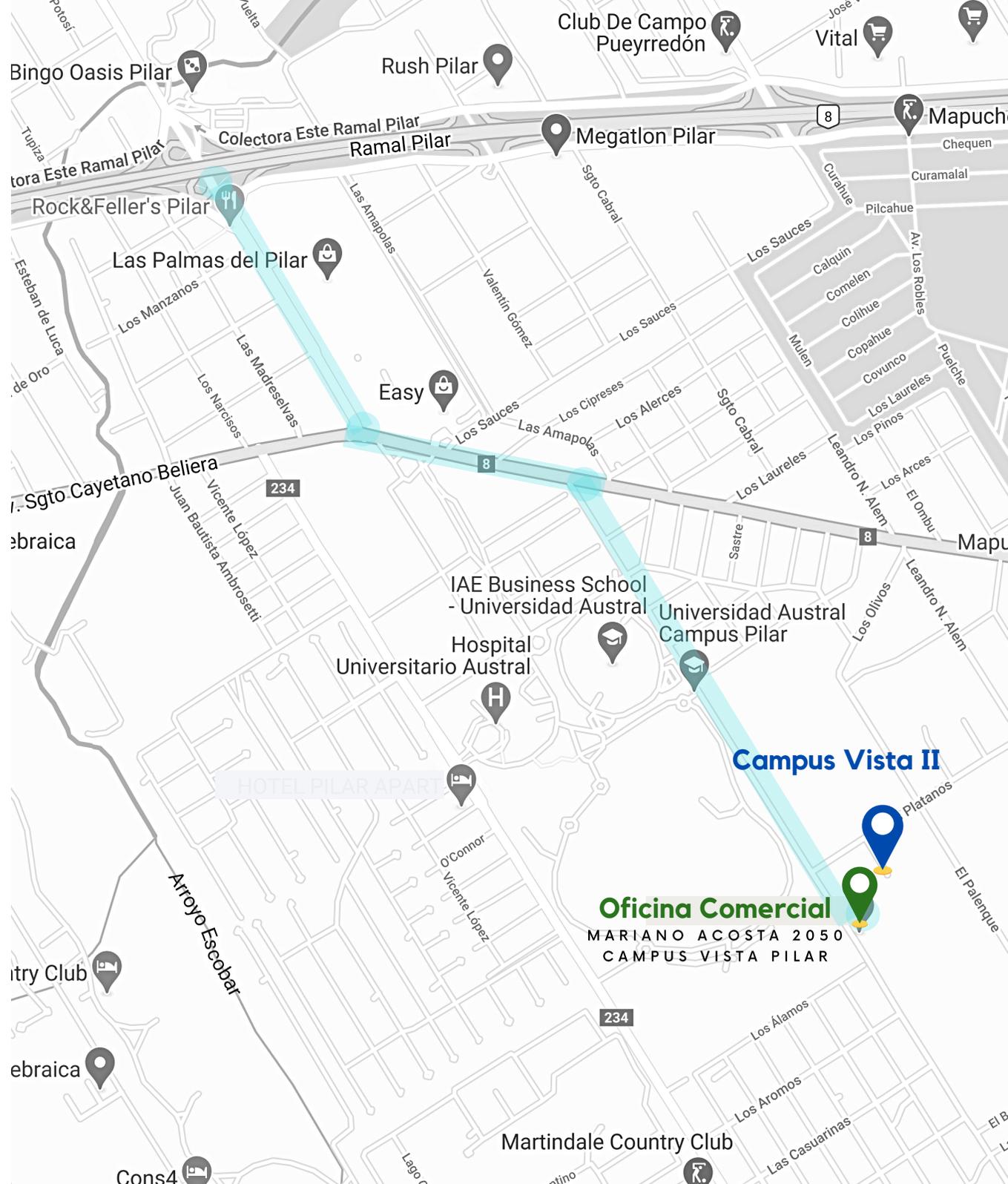
# UBICACIÓN

## CAMPUS VISTA II

Campus Vista II está ubicado en una zona privilegiada de Pilar, y es vecino lindero de Campus Vista. Cuenta con un rápido acceso desde el icónico **km 50** de la Autopista Panamericana, que lleva a un espacio tranquilo, alejado del ruido y a 40 minutos del centro de Buenos Aires.

Este nuevo emprendimiento está rodeado de un gran espacio verde con un paisaje ideal, integrando la perspectiva con el primer emprendimiento de CCC Desarrollos Inmobiliarios. Se ubica a metros de Las Palmas del Pilar Shopping, y frente al campus de la Universidad Austral, el Hospital Universitario Austral y el IAE Business School.

TU LUGAR FUERA DE LA CIUDAD



DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN



inversión en pozo  
inicio Etapa 1 2021

COMERCIALIZA



+54 1166777799



INFO@CAMPUSVISTA.COM.AR



@CAMPUSVISTAPILAR



/CAMPUSVISTA